

# saúde & bemestar

QUALIFICAÇÃO DA OFERTA  
DE SAÚDE E BEM-ESTAR

PROJECTOS FINANCIADOS PELO TURISMO DE PORTUGAL



# saúde & bemestar

## QUALIFICAÇÃO DA OFERTA DE SAÚDE E BEM-ESTAR

PROJECTOS FINANCIADOS PELO TURISMO DE PORTUGAL





# saúde & bemestar



## introdução

O PRODUTO SAÚDE E BEM-ESTAR É IDENTIFICADO NO PLANO ESTRATÉGICO NACIONAL DO TURISMO COMO UM DOS DEZ PRODUTOS TURÍSTICOS EM QUE DEVERÁ ASSENTAR A ESTRATÉGIA DE DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO DE PORTUGAL.

O crescente interesse pelo culto do corpo e da mente, por experiências únicas e personalizadas, em locais com arquitectura e meio envolvente diferenciadores, configuram um potencial de crescimento deste produto, no contexto nacional e internacional.

Em Portugal, a existência de uma grande diversidade de águas termais com fins terapêuticos, a extensa costa litoral que permite perspectivar o incremento dos centros de talassoterapia, a crescente qualidade da oferta hoteleira de 3\*, 4\* e 5\* e a instalação de marcas de *Spas* mundialmente reconhecidas, são factores que potenciam o desenvolvimento deste produto estratégico.

Neste contexto, a concessão de apoios financeiros a projectos inovadores e diferenciadores ao nível da requalificação das estâncias termais e da criação e *up-grading* das unidades hoteleiras com *Spas*, capazes de proporcionar uma oferta distintiva de Saúde e Bem-Estar são um objectivo do Turismo de Portugal.



A presente brochura reúne o conjunto de projectos de investimento turístico mais significativo no âmbito do produto Saúde e Bem-Estar que, desde 1999, têm beneficiado de diversos sistemas de incentivo geridos pelo Turismo de Portugal.

Num total de 20 projectos que envolvem um investimento total de 228.486.581,03 € e incentivos financeiros na ordem dos 53.535.709,11 € de natureza reembolsável e não reembolsável, podemos constatar que a iniciativa dos empresários alavancada pelos apoios financeiros do Turismo de Portugal têm conseguido qualificar a nossa oferta termal e hoteleira, e assim, consolidar a imagem de Portugal como destino de Saúde e Bem-Estar.

**Informação disponibilizada pelos promotores e pelo Turismo de Portugal**

**Legenda:**

**PIT** . Programa de Intervenção do Turismo

**PIQTUR** . Programa de Intervenções para a Qualificação do Turismo

**SIME** . (QCA III) Sistema de Incentivos à Modernização Empresarial

**SIPITER** . (QCA III) Sistema de Incentivos do PITER

**SIVETUR** . (QCA III) Sistema de Incentivos a produtos Turísticos de Vocação Estratégica

**SI Qualificação** . (QREN) Sistema de Incentivos à Qualificação e Internacionalização de PME

**SI Inovação** . (QREN) Sistema de Incentivos à Inovação

## PORTO E NORTE HOTÉIS COM SPA

# Axis Viana

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Hotel Axis Viana**

TIPOLOGIA

**Hotel 4\***

PROMOTOR

**Turilima – Empreendimentos  
Turísticos do Vale do Lima, S.A.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Viana do Castelo**

INVESTIMENTO TOTAL

**12.000.000,00 €**

INCENTIVO ATRIBUÍDO

**4.336.233,00 €**

SISTEMA DE INCENTIVO

**SIME, Protocolo Bancário**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Agosto 2008**

PROJECTO

Na cidade de Viana do Castelo, entre o centro histórico e uma área de expansão que se alonga para nascente, surge o Hotel AXIS Viana, com uma imagem inovadora e de arquitectura arrojada.

O Hotel dispõe de 88 quartos (quartos duplos, suites e suites júnior), um amplo centro de negócios e uma área de Bem-Estar, onde se destacam as áreas de exercício, as piscinas e a tranquilidade do SPA.

[www.axisviana.com](http://www.axisviana.com)





## PORTO E NORTE HOTÉIS COM SPA

---

# Flôr de Sal

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Hotel Flôr de Sal**

TIPOLOGIA

**Hotel 4\***

PROMOTOR

**VianaPraia  
Actividades Hoteleiras, S.A.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Viana do Castelo**

INVESTIMENTO TOTAL

**7.500.000,00 €**

INCENTIVO ATRIBUÍDO

**1.978.596,00€**

SISTEMA DE INCENTIVO

**SIME**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Dezembro 2004**

PROJECTO

Assumindo-se como um Hotel de Charme, localizado na Praia Norte, desenvolve-se nas componentes de negócios e lazer e está equipado com um conjunto de espaços destinados a repouso e hidroterapia, incluindo uma piscina interior e uma piscina com jogos de água e jacuzzi que se estendem até à bordadura do cais. Estes equipamentos são abastecidos por água salgada captada em frente ao Hotel.

[www.hotelflordesal.com](http://www.hotelflordesal.com)

## PORTO E NORTE HOTÉIS COM SPA

# Monte Prado

### DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Hotel Monte Prado & SPA**

### TIPOLOGIA

**Hotel 4\***

### PROMOTOR

**Turicasais - Actividades  
Hoteleiras, S.A.**

### LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Monte - Prado, Melgaço**

### INVESTIMENTO TOTAL

**5.113.055,00 €**

### INCENTIVO ATRIBUÍDO

**2.592.231,21€**

### SISTEMA DE INCENTIVO

**SIVETUR**

### ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Dezembro 2003**

### PROJECTO

Com uma capacidade de 50 unidades de alojamentos (43 quartos e 7 suites), o Monte Prado Hotel & SPA distribui-se em duas alas de pisos dispostos em desnível como que acompanhando o relevo até ao rio Minho.

Inicialmente foi desenvolvido um projecto que aproveitou os recursos naturais e paisagísticos da zona de implantação. Evoluiu, posteriormente, no sentido de gerar uma oferta qualificada para o segmento de desporto, intimamente associado, ao Complexo de Estágios e Lazer de Melgaço. O Hotel passou a posicionar-se, também, no segmento de incentivos de lazer, facto para o qual contribuíram as Termas de Melgaço e o SPA. O Hotel é detentor de uma marca própria de gestão e desenvolvimento de SPA's.

[www.hotelmonteprado.pt](http://www.hotelmonteprado.pt)





## PORTO E NORTE HOTÉIS COM SPA

---

# Sheraton Porto

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO  
**Sheraton Porto Hotel & SPA**

TIPOLOGIA  
**Hotel 5\***

PROMOTOR  
**MAROPE – Hotelaria, S.A.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO  
**Porto**

---

INVESTIMENTO TOTAL  
**55.897.855,71€**

INCENTIVO ATRIBUÍDO  
**9.621.962,00€**

SISTEMA DE INCENTIVO  
**SIME**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO  
**HOTEL . Novembro 2003**  
**SPA . Junho 2004**

### PROJECTO

Em pleno centro da cidade do Porto, o Hotel Sheraton Porto Hotel & SPA possui espaços para conferências, reuniões e banquetes, e ainda, um moderno Spa para os momentos de lazer e descontração.

O conceito do *THE SPA* tem por base os sete pilares da *Starwood* para o bem-estar: Beleza, Harmonia, Água, Vitalidade, Equilíbrio, Natureza e Nutrição.

O *THE SPA* proporciona uma selecção de tratamentos que combinam as tradições europeia e oriental, ginásio equipado com a mais recente tecnologia, Estúdio Zen (aulas de Yôga, *Balance*, *GAP*, Localizada e Pilates), área de relaxamento, *Heat Experience*, sauna e *hammam* (banho turco) mistos, piscina interior (47m<sup>2</sup>) com aulas de hidroterapia, *Vitality Experience* e cabeleireiro.

[www.sheraton.com/porto](http://www.sheraton.com/porto)  
[www.sheratonporto.com](http://www.sheratonporto.com)

## PORTO E NORTE TERMAS

# Termas de Caldelas

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Termas de Caldelas**

TIPOLOGIA

**Termas**

PROMOTOR

**Empresa de Águas Minero-  
-Medicinais de Caldelas**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Caldelas – Amares**

INVESTIMENTO TOTAL

**1.617.774,00€**

INCENTIVO ATRIBUÍDO

**803.611.00€**

SISTEMA DE INCENTIVO

**SIVETUR**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Mai 2006**

PROJECTO

O projecto consistiu na remodelação e ampliação do edifício do Balneário das Termas de Caldelas de modo a elevar a qualidade dos serviços oferecidos e introduzir novas infra-estruturas. Estas possibilitam a captação de novos clientes que procuram o termalismo na vertente do bem-estar e o desenvolvimento da oferta do termalismo clássico.

Para além da construção de uma piscina e da instalação de novos equipamentos (banho turco, duche circular, etc.), reorganizaram-se os circuitos internos com o objectivo de proporcionar maior conforto aos clientes.

[www.termasdecaldelas.com](http://www.termasdecaldelas.com)





## PORTO E NORTE TERMAS

# Termas de Chaves

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO  
**Termas de Chaves**

TIPOLOGIA  
**Termas**

PROMOTOR  
**Câmara Municipal de Chaves**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO  
**Chaves**

INVESTIMENTO TOTAL  
**2.251.273,43€**

INCENTIVO ATRIBUÍDO  
**517.703,46€**

SISTEMA DE INCENTIVO  
**PITER**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO  
**Maio 2005**

PROJECTO

O projecto consistiu na requalificação das Termas de Chaves. Visou, em especial, a modernização do balneário através da reconstrução total de uma ala (adaptando-o às necessidades do turista de saúde e bem-estar, incluindo os portadores de deficiência), a substituição de equipamentos e a aquisição de equipamentos novos com vista ao alargamento do menu de serviços, criando condições logísticas para a prestação de serviços, em sectores distintos, de saúde e de bem-estar. Promoveu, ainda, a inovação no controlo da qualidade e uso do recurso água mineral natural, através da introdução de mecanismos de monitorização de cabines e equipamentos, bem como a modernização do atendimento e a informatização dos diversos serviços/sectores.

[www.termasdechaves.com](http://www.termasdechaves.com)

## PORTO E NORTE TERMAS

# Termas do Gerês

### DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Termas do Gerês**

### TIPOLOGIA

**Termas**

### PROMOTOR

**Empresa das Águas  
do Gerês, SA**

### LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Gerês, Terras de Bouro**

### INVESTIMENTO TOTAL

**2.178.226,00€**

### INCENTIVO ATRIBUÍDO

**929.364,15€**

### SISTEMA DE INCENTIVO

**SIVETUR**

### ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Janeiro 2007**

### PROJECTO

O projecto visou a modernização, requalificação, reequipamento e ampliação do Balneário Termal, permitindo a criação de um novo espaço de *Spa*, contíguo ao Balneário Termal e, assim, a existência do novo Termas & *Spa* do Gerês, situado no coração da Estância Termal do Gerês.

A possibilidade de desenvolvimento de novos serviços e programas terapêuticos na área do Turismo de Saúde e Bem-Estar, concebidos para a satisfação da procura, tiveram um impacte positivo nesta Estância, nomeadamente na quebra da sazonalidade deste destino.

[www.aguasdogeres.com](http://www.aguasdogeres.com)





## PORTO E NORTE TERMAS

---

# Termas de S.Vicente

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO  
**Termas de S.Vicente**

TIPOLOGIA  
**Termas**

PROMOTOR  
**Hotel do Monte - Actividades  
Hoteleiras, Lda**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO  
**Pinheiro, Penafiel**

---

INVESTIMENTO TOTAL  
**3.499.847,21€**

INCENTIVO ATRIBUÍDO  
**1.749.923,61€**

SISTEMA DE INCENTIVO  
**SIVETUR**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO  
**Junho 2008**

PROJECTO

Na sequência do projecto de valorização, o Balneário Termal de S. Vicente, localizado junto ao Douro, dispõe agora de novos equipamentos termais e de um moderno SPA com piscina de água termal, para além de um conjunto diversificado de tratamentos e programas de Saúde e Bem-Estar.

As águas das Termas estão vocacionadas para o tratamento das vias respiratórias e do aparelho musculo-esquelético. O projecto contemplou, ainda, a recuperação do Hotel, reaberto em Junho de 2008.

[www.termas-svicente.pt](http://www.termas-svicente.pt)

## DOURO HOTÉIS COM SPA

# Aquapura Douro Valley

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Aquapura Douro Valley**

TIPOLOGIA

**Hotel 5\***

PROMOTOR

**Aquapura Hotels Resort & SPA,  
S.A.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Samodães, Lamego**

INVESTIMENTO TOTAL

**30.000.000€**

INCENTIVO ATRIBUÍDO

**5.140.602,00 €**

SISTEMA DE INCENTIVO

**SIVETUR, Protocolo Bancário**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Junho 2007**

PROJECTO

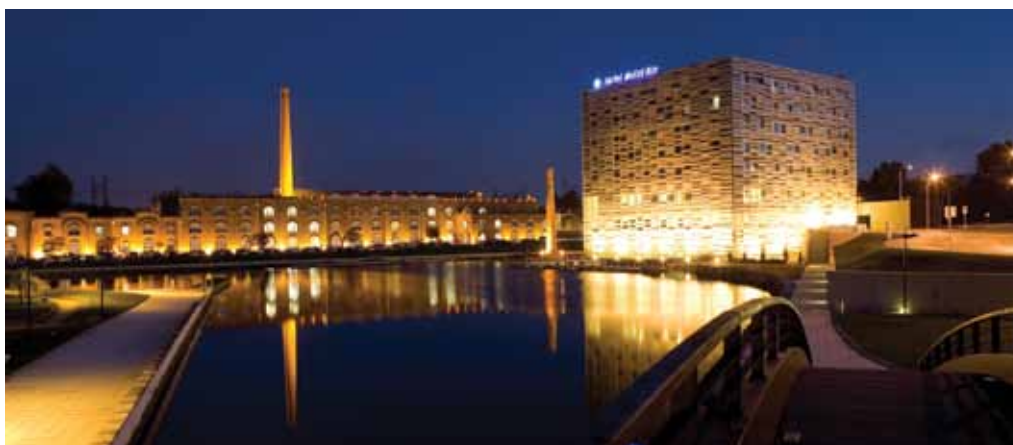
O Aquapura SPA propõe um programa que visa a desintoxicação corporal acrescido de um conjunto de tratamentos de rejuvenescimento directamente vocacionados para a perda de peso.

Este programa, de 7 noites, foi cuidadosamente elaborado por um grupo de profissionais experientes e de elevada reputação e contempla 3 pilares: nutrição, *fitness* e tratamentos vocacionados para a perda de peso localizada.

[www.aquapurahotels.com](http://www.aquapurahotels.com)



## CENTRO HOTÉIS COM SPA



# Meliá Ria

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Meliá Ria Hotel & Spa**

TIPOLOGIA

**Hotel 4\***

PROMOTOR

**Hotti Aveiro - Hotéis, S.A.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Glória, Aveiro**

INVESTIMENTO TOTAL

**9.980.230,00€**

INCENTIVO ATRIBUÍDO

**2.386.491,00€**

SISTEMA DE INCENTIVO

**SIVETUR**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Dezembro 2005**

PROJECTO

O Meliá Ria Hotel & Spa visa atrair fluxos turísticos para a cidade e para a região.

Oferece uma ampla variedade de serviços de Saúde e Bem-estar: 8 salas de tratamentos (faciais e corporais) e de massagens (*shiatsu*, tailandesa, pedras quentes, havaiana, desportiva, duche *vichy*, envolvimentos corporais e tratamentos anti-stress); tratamentos de hidroterapia e cromoterapia em cápsula *SPA JET*; piscina dinâmica, com circuito de tratamento de hidroterapia com jacto cervical sequencial, jacto pescoço, cisne para ombros e costas, jacto de cascata para pescoço e costas, banco com jactos de emersão, entre outros.

[www.solmelia.com](http://www.solmelia.com)

# CENTRO TERMAS



## Termas do Carvalho

### DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Termas do Carvalho**

### TIPOLOGIA

**Termas**

### PROMOTOR

**Câmara Municipal  
de Castro D'Aire**

### LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Mamouros, Castro D'Aire**

.....

### INVESTIMENTO TOTAL

**2.628.103,84€**

### INCENTIVO ATRIBUÍDO

**394.215,58 €**

### SISTEMA DE INCENTIVO

**PIT**

### ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Julho 2008**

### PROJECTO

O projecto consta da requalificação da envolvente das Termas do Carvalho, através da intervenção no espaço público e no ordenamento dos atravessamentos viários, bem como a construção de um parque de lazer num terreno anexo, a sul.

[www.termasdocarvalho.com](http://www.termasdocarvalho.com)





## CENTRO TERMAS

# Termas de Monfortinho

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Termas de Monfortinho**

TIPOLOGIA

**Termas**

PROMOTOR

**Comp. Águas Fonte Santa  
Monfortinho, SA**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Monfortinho**

INVESTIMENTO TOTAL

**7.489.914,31 €**

INCENTIVO ATRIBUÍDO

**3.601.845,50 €**

SISTEMA DE INCENTIVO

**SIVETUR**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Agosto 2000**

PROJECTO

O investimento na remodelação das Termas de Monfortinho visou o aumento das suas valências, da capacidade instalada e o melhoramento das condições e da qualidade dos serviços. Permitiu, assim, responder melhor às necessidades dos clientes do termalismo clássico que, cada vez mais, procuram programas associados ao bem-estar. A água termal é um elemento diferenciador desta oferta.

[www.monfortur.pt](http://www.monfortur.pt)

## CENTRO TERMAS

# Termas de S. Pedro do Sul

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Termas de S. Pedro do Sul**

TIPOLOGIA

**Termas**

PROMOTOR

**Correcto: TERMALISTUR –  
Termas de S. Pedro do Sul, E. M.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Várzea, São Pedro do Sul**

INVESTIMENTO TOTAL

**470.348,36€**

INCENTIVO ATRIBUÍDO

**142.429,87€**

SISTEMA DE INCENTIVO

**SIME**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Setembro 2005**

O projecto consta da remodelação de uma sala de inalação de um dos Balneários do Centro Termal de S. Pedro do Sul, com vista à adaptação ao termalismo juvenil, bem como a instalação de um sistema informático nos sectores médico e administrativo e a realização de investimentos nas áreas de qualidade (certificação), ambiente (EMAS) e promoção e *marketing*.

[www.termas-spsul.com](http://www.termas-spsul.com)



# SERRA DA ESTRELA

## HOTÉIS COM SPA



## H2Hotel

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO  
**H2OTEL – Congress & Medical Spa**

TIPOLOGIA  
**Hotel 4\***

PROMOTOR  
**Sociedade Termal Unhais da Serra**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO  
**Unhais da Serra, Covilhã**

INVESTIMENTO TOTAL  
**14.862.461,00 €**

INCENTIVO ATRIBUÍDO  
**5.542.188,10€**

SISTEMA DE INCENTIVO  
**SIPITER, SI Qualificação e Protocolo Bancário**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO  
**Dezembro 2008**

### PROJECTO

Situado em Unhais da Serra, em pleno Parque Natural da Serra da Estrela, o H2otel é um hotel construído de raiz, arquitectonicamente integrado na paisagem de montanha.

A unidade integra um Centro de *Wellness*, denominado AQUADOME, constituído por quatro áreas:

AquaTermas, um dos mais modernos centros termais do país, onde a vertente de tratamento de doenças respiratórias detém um elevado nível de especialização;

AquaFisio, um centro de fisioterapia e osteopatia;

AquaCorpus, para um encontro entre o corpo e a mente, associando alta estética a terapias orientais

e AquaLudic um mais inovadores conjuntos de piscinas

dinâmicas tematizadas com um circuito celta.

[www.h2otel.com.pt](http://www.h2otel.com.pt)

# LISBOA E VALE DO TEJO

## TERMAS

# Termas do Estoril

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO  
**Complexo Termal do Estoril**

TIPOLOGIA  
**Termas/SPA**

PROMOTOR  
**Termas do Estoril, S.A.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO  
**Estoril, Cascais**

.....  
INVESTIMENTO TOTAL  
**20.888.542,00 €**

INCENTIVO ATRIBUÍDO  
**1.238.561,95 €**

SISTEMA DE INCENTIVO  
**SIVETUR**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO  
**Em finalização.**

PROJECTO

O novo edifício das termas do Estoril é utilizado em duas vertentes distintas: 1ª o *SPA* e *Wellness Center* – conjunto de infra-estruturas e serviços sob a égide da marca *BANYAN TREE*, compostas por dois pisos e um ginásio. Esta área estará vocacionada para clientes que pretendem tratamentos de *SPA*, exclusivos da *BANYAN TREE*. Está, ainda, disponível um ginásio com máquinas de fitness e aeróbica.

Esta infra-estrutura possibilitará a existência de *memberships* mensais.

2ª Nos restantes dois pisos funcionarão, também sob a gestão *BANYAN TREE* mas utilizando a marca *TERMAS DO ESTORIL*, as termas tradicionais, com água termal, com todas as valências terapêuticas reconhecidas para esta água mineral (doenças do foro músculo - esquelético, respiratório e pele).

[termasdoestoril@gmail.com](mailto:termasdoestoril@gmail.com)  
**Site em construção**



## OESTE HOTÉIS COM SPA



# Hotel Praia D'El Rey Marriott

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO  
**Hotel Praia D'El Rey Marriott  
Golf & Beach Resort**

TIPOLOGIA  
**Hotel 5\***

PROMOTOR  
**Hotel da Praia – Gestão e Ex-  
ploração de Hotéis, S.A.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO  
**Vale de Janelas, Óbidos**

.....  
INVESTIMENTO TOTAL  
**17.684.401,00€**

INCENTIVO ATRIBUÍDO  
**3.396.454,11€**

SISTEMA DE INCENTIVO  
**SIME**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO  
**Maió 2004**

PROJECTO

O Praia D'El Rey Marriott *Golf & Beach Resort* está inserido num resort de 250 hectares, localizado na região Oeste de Portugal, a 20 km da vila medieval de Óbidos e a 50 minutos de Lisboa.

Oferece 179 quartos, incluindo quartos para pessoas com mobilidade reduzida, localizados em três pisos, e as seguintes facilidades:

- piscinas interior e exterior, banho turco e *jacuzzi*;
- ginásio aberto 24 horas por dia com *personal trainers*;
- SPA e salão de cabeleireiro com tratamentos de estética e beleza (esfoliações, envolvimentos faciais, banhos e serviços de manicure/pedicure).

[www.praia-del-rey/hotel.com](http://www.praia-del-rey/hotel.com)

## OESTE HOTÉIS COM SPA

# Your Hotel

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Your Hotel & SPA**

TIPOLOGIA

**Hotel 3\***

PROMOTOR

**Termas da Piedade, Lda.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Fervença, Alcobça**

PROJECTO

No *Your Hotel & SPA* Alcobça, recentemente renovado, a partir das antigas Termas da Piedade, foi criado o *SPA & Beyond* – um espaço de lazer e bem-estar. O *SPA & Beyond* permite aceder a uma variedade de massagens e tratamentos.

[www.yourhotelspa.com](http://www.yourhotelspa.com)

INVESTIMENTO TOTAL

**2.580.581,88 €**

INCENTIVO ATRIBUÍDO

**1.267.477,29 €**

SISTEMA DE INCENTIVO

**SI Inovação**

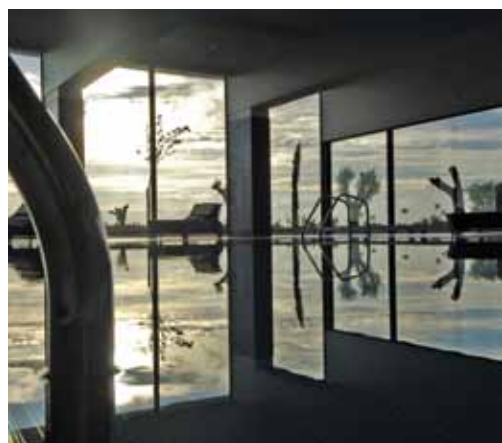
ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**HOTEL . Julho 2008**

**SPA . Abril 2007**



## ALENTEJO HOTÉIS COM SPA



# Convento do Espinheiro *Heritage*

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO  
**Hotel Convento do Espinheiro  
Heritage & SPA**

TIPOLOGIA  
**Hotel 5\***

PROMOTOR  
**SPPTH – Sociedade  
de Promoção de Projectos  
Turísticos e Hoteleiros, S.A.**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO  
**Évora**

INVESTIMENTO TOTAL  
**25.000.000,00 €**

INCENTIVO ATRIBUÍDO  
**5.984.941,25**

SISTEMA DE INCENTIVO  
**SIVETUR, SI Inovação**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO  
**Junho 2005**

### PROJECTO

O Diana Spa do Convento do Espinheiro, membro do *Spa Collection da Starwood*, deve o seu nome ao Templo Romano de Diana em Évora, um local onde as modernas terapias se encontram com a história. Os tratamentos da Diana Spa foram criados pela marca *E'SPA*, de forma a oferecer uma experiência terapêutica total. O conceito *E'SPA* é uma fusão de vários elementos: os ingredientes naturais, conhecidos pela sua pureza e integridade, e a combinação de técnicas terapêuticas actuais e ancestrais. Em Outubro de 2009, e pelo 4º ano consecutivo, recebeu o prémio *Portugal's Leading Spa Resort*, atribuído pelos *World Travel Awards*.

[www.conventodoespinheiro.com](http://www.conventodoespinheiro.com)

# ALENTEJO

## TERMAS

# Termas da Fadagosa de Nisa

DESIGNAÇÃO DO PROJECTO  
**Termas da Fadagosa de Nisa**

TIPOLOGIA  
**Termas**

PROMOTOR  
**Câmara Municipal de Nisa**

LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO  
**Fadagosa, Nisa**

INVESTIMENTO TOTAL  
**4.843.481,29 €**

INCENTIVO ATRIBUÍDO  
**1.186.900,07 €**

SISTEMA DE INCENTIVO  
**PIQTUR**

ENTRADA EM FUNCIONAMENTO  
**Junho 2009**

### PROJECTO

O complexo termal é composto por uma clínica de reabilitação e consultório médico, oferecendo, ainda, serviços complementares na área a psicoterapia, cessação tabágica, aconselhamento nutricional, hidroterapia termal, massagens, sauna e banhos turcos. O equipamento possui ainda um ginásio, actividades aeróbicas, piscina e corredor de marcha, fisioterapia, internamento e várias consultas especializadas. No que diz respeito ao programa de *SPA* Termal, o complexo oferece aos utentes sessões de relaxamento, anti-stress, emagrecimento, *fitness* termal, hidro-ginástica, curas de saúde e *one day SPA*.

[www.cm-nisa.pt](http://www.cm-nisa.pt)



# ALGARVE TERMAS



## Villa Termal das Caldas de Monchique

### DESIGNAÇÃO DO PROJECTO

**Villa Termal das Caldas de Monchique, Spa Resort**

### TIPOLOGIA

**Hotéis e Spa Termal**

### PROMOTOR

**Sociedade das Termas de Monchique, Lda.**

### LOCALIZAÇÃO DO PROJECTO

**Caldas de Monchique, Monchique**

### PROJECTO

O Spa Termal, com cerca de 1250 m<sup>2</sup>, tem à disposição uma variedade de modernos equipamentos, para os mais diversos tratamentos:

- Piscina de hidromassagem com 10 postos de massagem, bolhas de ar e 4 cascatas localizadas para a zona da cervical;
- Hidromassagem em banheira; aerobanho; duchas de jacto e de Vichy; aplicação de lamas
- Massagens (geotermal, localizada, geral), sauna, banho turco e ginásio

[www.monchiquetermas.com](http://www.monchiquetermas.com)

### INVESTIMENTO TOTAL

**2.000.486,00€**

### INCENTIVO ATRIBUÍDO

**723.977,96€**

### SISTEMA DE INCENTIVO

**SIME**

### ENTRADA EM FUNCIONAMENTO

**Maio 2002**

## índice

### PORTO E NORTE

**ÁXIS VIANA** 06

Viana do Castelo

**HOTEL FLÔR DO SAL** 07

Viana do Castelo

**MONTE PRADO & SPA** 08

Melgaço

**SHERATON PORTO HOTEL & SPA** 09

Porto

**TERMAS DE CALDELAS** 10

Amares

**TERMAS DE CHAVES** 11

Chaves

**TERMAS DO GERÊS** 12

Terras de Bouro

**TERMAS DE S. VICENTE** 13

Penafiel

---

### DOURO

**AQUAPURA DOURO VALLEY HOTEL** 14

Lamego

---

### CENTRO

**MELIÁ RIA HOTEL & SPA** 15

Aveiro

**TERMAS DO CARVALHAL** 16

Castro D'Aire

**TERMAS DE MONFORTINHO** 17

Monfortinho

	<b>TERMAS DE S. PEDRO DO SUL</b>	<b>18</b>
	S. Pedro do Sul	
<b>S. DA ESTRELA</b>	<b>H2OTEL</b>	<b>19</b>
	Covilhã	
<b>LISBOA E V. TEJO</b>	<b>TERMAS DO ESTORIL</b>	<b>20</b>
	Cascais	
<b>OESTE</b>	<b>HOTEL PRAIA D'EL REY</b>	<b>21</b>
	<b>MARRIOT GOLF &amp; BEACH RESORT</b>	
	Óbidos	
	<b>YOUR HOTEL &amp; SPA</b>	<b>22</b>
	Alcobaça	
<b>ALENTEJO</b>	<b>HOTEL CONVENTO DO ESPINHEIRO</b>	<b>23</b>
	<b>HERITAGE &amp; SPA</b>	
	Évora	
	<b>TERMAS DA FADAGOSA DA NISA</b>	<b>24</b>
	Nisa	
<b>ALGARVE</b>	<b>VILLA TERMAL DAS CALDAS</b>	<b>25</b>
	<b>DE MONCHIQUE SPA &amp; RESORT</b>	
	Monchique	



**Turismo de Portugal, I.P.**

Rua Ivone Silva, Lote 6,  
1050-124 Lisboa, Portugal  
Tel. (+351) 211 140 200  
info@turismodeportugal.pt

**[www.turismodeportugal.pt](http://www.turismodeportugal.pt)**



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
DA INOVAÇÃO E DO DESENVOLVIMENTO